

REPORTAJE MONOGRÁFICO

IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTAS SINGULARES. PROYECCIÓN MEMBRANA POLIURETANO CONIPUR M-800

La Ciudad de la Cultura de Galicia es un proyecto iniciado en el año 1999 por la Xunta de Galicia, que pretende llevar a cabo la construcción de una serie de centros integrados y agrupados que se ocupen de la conservación, producción, exhibición y consumo de la cultura gallega.

Los edificios de la ciudad de la cultura han sido diseñados por el prestigioso arquitecto norteamericano Peter Eisenman.

LA OBRA

La ubicación de la Ciudad de la Cultura es la ciudad de Santiago de Compostela y más concretamente el Monte Gaias, pequeña colina situada al este de la ciudad de Santiago, la Ciudad de la cultura ocupará una superficie cercana a los 700.000 m² y dispondrá de los siguientes edificios:

Biblioteca y Hemeroteca de Galicia

Ocupará una superficie de 19.000 m², acogerá la herencia impresa de Galicia, con una biblioteca con capacidad para acoger mas de un millón de libros.

Museo de la Historia de Galicia

Con una superficie cercana a 16.000m², incidirá en los contrastes de las exposiciones permanentes y la aplicación de las nuevas tecnologías de la comunicación, mostrando la historia de Galicia de forma clara y amena.

Edificio de Nuevas Tecnologías

El centro audiovisual reunirá la Filmoteca Gallega y los fondos del centro Gallego de artes de la imagen.

Teatro de la música

Tendrá una superficie próxima de 24.000 m² con capacidad para 1.600 espectadores, sus instalaciones podrán albergar, opera, ballet, conciertos sinfónicos, etc.

Edificio de Servicios Centrales y Administración

Además de acoger los servicios administrativos y operacionales de todo el complejo, dispondrá de salas de conferencias, reuniones y multiusos.

Torres en memoria de hejduk

Las torres en memoria del arquitecto John Hejduk, son un homenaje a este arquitecto de Nueva York, se trata de dos torres de 25 metros de altura, una revestida de vidrio y la otra con piedra.

EL SISTEMA

Para BASF Construction Systems, la cubierta es uno de los componentes más importantes de un edificio. Un revestimiento impermeable inadecuado de la cubierta, no solo perjudica la funcionalidad y habitabilidad de un edificio, sino que incrementa considerablemente el mantenimiento del mismo. Una impermeabilización eficaz, que resista las cargas dinámicas de los continuos cambios en las condiciones térmicas y climáticas a su vez, mejorará la utilidad e incrementará el valor de un edificio. Nuestros sistemas de impermeabilización Coniroof, en base resinas de poliuretano de aplicación in situ, son capaces de proteger las estructuras, tanto cubiertas planas como geometrías constructivas difíciles, la base para ello son los revestimientos altamente elásticos y mecánicamente resistentes, aplicados de forma continua sin crear juntas ni uniones. Otra de las ventajas es su aplicación extremadamente rápida, consiguiéndose ejecutar hasta 1000 m² de membrana en una única jornada. Los sistemas Coniroof disponen de ensayos internacionales, según la guía DITE de la EOTA o del BBA Británico. Los sistemas coniroof disponen de una amplia gama de acabados con diferentes colores para conseguir el aspecto estético que se requiera en cada caso.

APLICACIÓN EN LA CIUDAD DE LA CULTURA

El sistema técnico de impermeabilización aplicado se basa en la proyección de la membrana de



Proyección de la membrana CONIPUR M800

REPORTAJE MONOGRÁFICO



Detalle aplicación membrana CONIPUR M800 sobre junta de dilatación

poliuretano bicomponente Conipur M800 sobre tela asfáltica.

La Impermeabilización y protección de las cubiertas sobre tela asfáltica con la membrana Conipur M800, alarga considerablemente la vida útil de las construcciones, ya que la tela asfáltica estará totalmente aislada del agua, la humedad y cualquier otra agresión exterior, como por ejemplo la contaminación atmosférica, lluvias ácidas o la radiación UV.

La vida útil de la membrana Conipur M800, según ensayos para la obtención del certificado BBA, expuesto directamente a la intemperie es



Foto aérea del edificio de la Biblioteca

de por lo menos 25 años. Durabilidad mínima teórica muy superior, por lo tanto, a la de cualquier sistema de impermeabilización tradicional. Esto es debido, entre otros factores, a que las resinas que componen la membrana no contienen plastificantes. La pérdida (migración) de este componente es la causa principal del envejecimiento de la mayoría de los materiales elásticos. Otro factor importante es que la membrana mantiene su elasticidad tanto a temperaturas muy bajas (inferiores a -20 °C) como a temperaturas muy elevadas (superiores 60 °C). Este excelente comportamiento a los cambios térmicos, sumados a la extremadamente alta tenacidad (resistencia a la tracción combinada con la elasticidad)

que le confieren una capacidad de resistir movimientos muy elevados, incluso dinámicos, en juntas y fisuras.

Como ultimo, debe destacarse la ventaja que ofrece este sistema de impermeabilización por su propio proceso de aplicación. Aplicándose "in situ", lo que le permite adaptarse perfectamente a cualquier forma que presente el soporte (sería prácticamente imposible colocar cualquier sistema laminado directamente sobre un soporte ondulado). La capa principal del sistema, la membrana impermeable Conipur M800 se aplica por proyección, lo que facilita enormemente la aplicación de capas gruesas sobre soportes no planos. Su alta reactividad (reacciona en cuestión de segundos) y su aplicación por proyección le permiten resolver los detalles más complejos, sin prácticamente interrumpir el avance de los trabajos.

Fases del proyecto:

- Edificio: Hemeroteca. Finalizado en 2004.
- Superficie actuación: 5.500 m².
- Soporte: Tela asfáltica.
- Edificio: Biblioteca. Finalizado en 2006.
- Superficie actuación: 10.500 m².
- Soporte: Tela asfáltica.

	Coniroof 2103	Coniroof 2150
Imprimación**	Mastertop P 601	Mastertop P 601
Membrana	Conipur M 800 / M 803 FL	Conipur M 864 / M 864 FL tix
Protección UV	Conipur TC 459	Conipur TC 459

** La imprimación no es una parte fija del sistema y depende del soporte.



Vista general del edificio que acogerá la Hemeroteca



Detalle del acabado de la cubierta del edificio de la Hemeroteca

BASF

The Chemical Company

BASF CONSTRUCTION CHEMICALS ESPAÑA, S.L.,

C/ Basters, 15 E-08184
Palau-solità i Plegamans
(Barcelona) Spain

Tel. 93 862 00 72 • Móvil: 669419608 • Fax 93 862 00 20

www.basf.es • www.basf-cc.es